

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
POLATLI TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
BUĞDAY SAPI SATIŞ İHALESİNE AİT TEKNİK ŞARTNAMEDİR.

A- İŞİN KONUSU:

1- Bu teknik şartname Polatlı Tarım İşletmesinde kuru ziraatta 42.901 dekar alanın buğday sapının satışını kapsar.

2- Satılacak 2023 yılı buğday ekilişlerine ait buğday sap parselleri, parti numaraları ve alanlar aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Sap satışı yapılacak buğday ekiliş alanları işletmemizin Her bölgesinde olup, üretimler 2023 yılına aittir, istekli buna itiraz edemez.

3- Sap satışı toplam 8(Sekiz) parti olarak hazırlanmıştır.

B- BALYALAMA İŞİ:

B.1- GENEL HÜKÜMLER:

1- Satışı yapılan sap parselleri hasadın bitişi ile hemen teslim edilecektir. Yüklenici hasadın bitişi ile parseli teslim almış kabul edilir. Buğday saplarının balya yapılmasının gecikmesinden dolayı oluşabilecek kayıplardan işletme sorumlu değildir.(yağmur, rüzgâr, hayvan zararı, yangın vs)

2- İhale konusu işte kullanılacak alet ekipman yükleniciye ait olup; yüklenici aldığı parti için, günlük en az 500(beşyüz) dekar alanda balya yapabilecek ve yapılan balyaları tarladan kaldıracak, Kamyon, Balya makinası, Alet ve Ekipman bulunduracaktır.

3- Balyalama işlemi başlama tarihinden bitiş tarihine kadar yüklenici ya da kanuni vekili balyalama işlemi bitene kadar işin başında bulunmak zorundadır. İşin başında kimin bulunacağı işletmeye yazılı olarak bildirilecek ve bu şahıs işletme yetkililerinden izin almadan işin başından ayrılmayacaktır.

4- Yüklenici Firma balyalama işlemine başlamadan önce Kamyon, Balya makinası, Alet ve Ekipmanı temin etmek zorundadır. Ayrıca balyalama işlemi esnasında meydana gelecek olumsuzluklara karşı işin aksamaması için yardımcı operatörler buldurmak zorundadır.

5- Yapılacak işin bitirilme süresi iş yeri teslimi yapıldığı tarihten itibaren en geç 20 gündür. Yükleniciye verilen sürede araziyi teslim etmediği takdirde yüklenici arazinin işletme kullanımına geçtiğini kabul eder. Yüklenici buna itiraz edemez.

6- Balya yapım işlemi esnasında kullanılacak olan Kamyon, Balya makinası, Alet ve Ekipman vb. malzemenin işletmeye gelişi-gidişi ve parselden parsele nakli yükleniciye aittir.

7- Yüklenici buğday hasadının bitiminden sonra Kamyon, Balya makinası, Alet ve Ekipmanları işletmede hazır bulunduracaktır.

8- Balyalama işlemi esnasında meydana gelebilecek herhangi bir hasar, mal veya can kayıpları ile yapılan balyaların taşınması esnasında yüklenici elemanlarının hatası ile meydana gelecek, işletmeye

ve 3. şahıslara karşı zararlardan yüklenici sorumludur. İdarenin herhangi bir sorumluluğu olmayacaktır.

9- Balya yapma ve taşıma işleminin sıralamasına (Parsel bazında) işletme karar verilecektir. Yüklenici buna itiraz edemez.

10- Balya yapma işlemi ile ilgili olarak idarece çıkarılan ve çıkarılacak olan tamimlere yüklenici ve tüm personeli uyacak ve herhangi bir aksaklıktan yüklenici sorumlu olacaktır.

11- Yüklenici bu işte çalıştıracağı operatörü dâhil tüm işçilerinin kimlik bilgilerini ilgili kanun gereği ilgili Kurumlara (SGK, Maliye, Kolluk Kuvvetleri vs.) ve işletmeye zamanında bildirmek zorundadır. Bu yüzden meydana gelecek hukuki sonuçlardan Yüklenici sorumludur.

12- Yüklenici bu işte, 16 yaşından küçükler ile çalışamayacak derecede yaşlı ve hasta olan kişileri çalıştırmayacaktır. **Tüm çalışanlar T.C. Vatandaşı olacak veya Türkiye Cumhuriyeti sınırları içinde çalışma iznine sahip yabancı uyruklu kişilerden olacaktır. Bu kişilerin resmi evrak ve belgeleri İşletme Müdürlüğüne ibraz edilecektir.**

13- 5510 Sayılı Sosyal Güvenlik Kanunu ve 4857 Sayılı İş Kanunu çerçevesinde olası iş kazalarında sorumluluk tamamen yükleniciye aittir.

14- İşçi sağlığı bakımından yapılacak işin özelliğine göre kullanılması zorunlu olan her türlü koruma malzemesi (Koruyucu baret, gözlük, Maske, Eldiven, koruyucu ayakkabı vs.) Yüklenici tarafından karşılanacaktır. Bu malzemelerin kullanılmamasından dolayı meydana gelebilecek kaza ve olaylardan Yüklenici sorumlu olacaktır. Bu durumdan işletmenin hiçbir sorumluluğu olmayacaktır.

15- İşletmenin tarladaki biçim yüksekliği hususunda her hangi bir taahhüdü yoktur. Tarladaki mahsul durumuna göre, tarla yapısına vs. gibi teknik özelliği İşletmece takdir edilerek biçim yapılacaktır. Yüklenici buna itiraz edemez.

16- Parsellere müşteri tarafından verilen fiyat İşletmemizce uygun görülüş ise yazılı olarak tebliğ edilir. Tebliğ tarihinden itibaren müşteri satın aldığı parselin biçilip biçilmediğini kendisi takip edecektir. Parselin biçildiği müşteriye ayrıca tebliğ edilmez ve Biçim yapıldıktan sonra teslimat fiilen yapılmış sayılır.

B.II- ÇALIŞMAYA ESAS HÜKÜMLER:

1-Hasat edilen buğday parsellerinde işletmenin uygun görmesi halinde balya yapma işi başlatılacaktır. Parsel dışına süresi içerisinde çıkarılmayan balyalarda meydana gelecek zarar ve ziyandan işletme sorumlu olmayacaktır. Yüklenici firma bu konuda itirazda bulunamaz.

2-Toprağın sıkışmasına sebep olacak yağışlı durumlarda, balya yükleme ve taşıma işleminin yapılmasına işletme teknik elemanlarınca karar verilecektir. Yüklenici firma bu konuda itirazda bulunamaz.

3-İş yeri teslim alındıktan sonra arazideki sap ve balyaların korunması güvenliği yükleniciye aittir. Meydana gelebilecek yangın, hırsızlık vb. tüm olumsuz durumlardan işletmenin bir sorumluluğu olmayacaktır. Yüklenici meydana gelebilecek olan herhangi bir zarar-ziyandan işletmeyi sorumlu tutamaz. Bu zarar-ziyandan dolayı herhangi bir hak talep edemez.

4- Yüklenici firma arazide yaptığı balyaları işletme arazisi içerisinde istif yapamaz.

5-Yüklenici İşletmenin kabul ettiği mücbir sebepler dışında balya yapma işlemini bitirmek zorundadır. Mücbir sebepler vukuundan tanınacak ek süre İşletmece Yükleniciye bildirilecektir. İşletmenin tanıdığı ek süre dışında Yüklenici bir hak talep edemez. Yüklenici yağış vs. gibi kötü hava şartlarından meydana gelecek beklemeden dolayı herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

6- Balya yapma işlemi esnasında kullanılan tüm Kamyon, Balya makinası, Alet ve Ekipmanlarının akaryakıtı ve tüm giderleri, yükleniciye aittir.

Parsel No	Alan(Da.)	Cinsi	Çeşidi	PARTİ NUMARASI	ALAN(DA)
1	325	BUĞDAY	TOSUNBEY	1	7.157
2	286	BUĞDAY	TOSUNBEY		
3	792	BUĞDAY	TOSUNBEY		
4	744	BUĞDAY	TOSUNBEY		
5	606	BUĞDAY	TOSUNBEY		
6	348	BUĞDAY	TOSUNBEY		
7	670	BUĞDAY	TOSUNBEY		
8	190	BUĞDAY	TOSUNBEY		
9	237	BUĞDAY	TOSUNBEY		
10	1.284	BUĞDAY	TOSUNBEY		
11	166	BUĞDAY	TOSUNBEY		
12	448	BUĞDAY	TOSUNBEY		
13	146	BUĞDAY	TOSUNBEY		
14	493	BUĞDAY	TOSUNBEY		
765	422	BUĞDAY	TOSUNBEY		
47	2.755	BUĞDAY	TOSUNBEY	2	6.783
48	218	BUĞDAY	TOSUNBEY		
49	2.550	BUĞDAY	TOSUNBEY		
52	800	BUĞDAY	TOSUNBEY		
53	460	BUĞDAY	TOSUNBEY		
54	3895	BUĞDAY	TOSUNBEY	3	3.895
55	4.361	BUĞDAY	TOSUNBEY	4	4.361
85	3.510	BUĞDAY	TOSUNBEY	5	6.852
87	3.342	BUĞDAY	TOSUNBEY		
92	2.815	BUĞDAY	TOSUNBEY	6	4.392
96	1.577	BUĞDAY	TOSUNBEY		
63	2472	BUĞDAY	REİS	7	4.607
64	2.135	BUĞDAY	REİS		
66	1673	BUĞDAY	REİS	8	4.854
67	382	BUĞDAY	REİS		
68	1410	BUĞDAY	REİS		
69	1389	BUĞDAY	REİS		
TOPLAM BUĞDAY	42.901				42.901

Mahmut BİÇER

Bitkisel Üretim Şefi

Evren ALBAYRAK

Bitkisel Üretim Müdür Yard.

Ünal KILIÇ

İşletme Müdürü