

KARACABEY TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
(MANİSA – GÖLMARMARA HASIL FİĞ PARSELDE SATIŞ)

2023 YILI HASIL FİĞ PARSELDE SATIŞ
TEKNİK ŞARTNAMESİ

A - KONU VE TANIM:

1. Bu teknik şartname; Karacabey Tarım İşletmesi Müdürlüğüne bağlı Manisa – Gölarmara'da bulunan 2 parselde iki parti halinde toplam **1.000 Dekar** hasil fiğ alanının hasadının yapılması ve çıkacak olan fiğ istihsalinin yüklenici tarafından alınmasının aşağıda belirlenen esaslar çerçevesinde yapılması işine ait teknik hükümleri kapsar.

2. 500 dekarlık iki parti halinde satışı yapılacaktır.
3. Bu teknik şartnamede geçen ;
 - 3.1. İşletme: Karacabey Tarım İşletmesi Müdürlüğü
 - 3.2. İdare: Karacabey Tarım İşletmesi Müdürlüğü Yönetimi
 - 3.3. Firma: Bu ihaleye teklif veren gerçek veya tüzel kişiler
 - 3.4. Yüklenici: Bu ihaleyi kazanan gerçek veya tüzel kişiyi, ifade eder.

B - HASAT İŞİ:

B.1 - GENEL HÜKÜMLER:

1. Yüklenici şartnamede belirtilen hasat alanını, idarenin istediği şekilde ve zamanında biçmek,balyalamak ve parselden taşımak zorundadır.
2. Hasadın başlama tarihinden bitiş tarihine kadar yüklenici veya kanuni vekili işin başında bulunmak zorundadır. İşin başında kimin bulunacağı işletmeye kimlik bilgileri ve telefon numarası ile birlikte yazılı olarak bildirilecek ve bu şahıs işletme yetkililerinden izin almadan işin başından ayrılmayacaktır. İşletme yetkililerince aranıp sorumlu şahıs bulunamadığı zaman 2.000,00 TL/ gün ceza yükleniciden tahsil edilir.
3. Şahıs veya şirketler ihaleye girmeden önce ihalede belirtilen hasat edilecek parselleri yerinde görmek zorunda olup daha sonra söz konusu parsellere ile ilgili itiraz ve şikayetlerden işletme sorumlu tutulamayacaktır.
4. Hasat esnasında meydana gelebilecek herhangi bir hasar, mal veya can kayıpları ile hasat esnasında yüklenici elemanlarının hatası ile meydana gelecek, işletmeye ve 3. şahıslara karşı zararlardan yüklenici sorumludur. İdarenin herhangi bir sorumluluğu olmayacaktır.
5. Günlük hasadın başlama ve sona erdirmeye saatleri mesai saatlerine bağlı değildir. İşletme teknik personeline tespit edilen saatlerde hasat yapılacaktır. Hasat işletmenin belirttiği saatte başlanmadığı ya da bitirilmediği takdirde her saat için 500 TL cezai işlem uygulanır.
6. Hasat ile ilgili olarak idarece çıkarılan ve çıkarılacak olan tamimlere yüklenici ve yüklenici personeli uyacaktır.
7. Çalıştırılan her Traktör de 6'şar kg'lık yangın söndürme tüpü bulunacaktır. Yangın söndürme tüpü bulundurmuyan ya da yangın tüpü boş ve periyodik kontrol tarihi geçmiş olan Traktörler çalıştırılmayacaktır. Hasat bölgesinde çalışanlar kesinlikle sigara içmeyeceklerdir.

8. Yüklenici bu işte çalıştıracağı tüm işçilerinin isimlerini ve kimlik bilgilerini ilgili kanun gereği ilgili Kurumlara (SGK, Maliye, Kolluk Kuvvetleri vs.) zamanında bildirmek zorundadır. Bu yüzden meydana gelecek hukuki sonuçlardan Yüklenici sorumludur.

9. Yüklenici bu işte, 18 yaşından küçükler ile çalışamayacak kadar yaşlı kişileri çalıştırmayacaktır. **Tüm personel T.C. Vatandaşı olacak olup çalışma izni olmayan yabancı uyruklu personel çalıştırılmayacaktır.**

10. Resmi Tatil (Pazar, Bayram) günlerinde İşletme istediği takdirde Yüklenici çalışmak zorundadır. Bunun için Yükleniciye İhale fiyatının haricindeki ek bir ücret ödenmez. Yüklenicinin çalışma programının

kendisine yazılı olarak ibraz edilmesine rağmen çalışmaması durumunda teknik şartnamenin genel hükümler bölümü 7. Maddesindeki cezai hükümler uygulanır.

11. 5510 Sayılı Sosyal Güvenlik Kanunu ve 4857 Sayılı İş Kanunu çerçevesinde Yüklenici gerekli tedbirleri alacaktır. Olabilecek iş kazalarında sorumluluk Yükleniciye aittir.

12. 6331 sayılı iş sağlığı ve güvenliği kanunu gereği yapılması zorunlu tüm uygulamalar ve eğitimler yüklenici tarafından verilmek zorundadır. Yüklenici bu eğitimleri ve sertifikalandırmaları yerine getirmekle mükelleftir. İş sağlığı ve iş güvenliği bakımından yapılacak işin özelliğine göre kullanılması zorunlu olan her türlü koruma malzemesi (Koruyucu gözlük, Maske, Eldiven vs.) Yüklenici tarafından karşılanacaktır. Bu malzemelerin kullanılmamasından dolayı meydana gelebilecek her türlü iş kazasından Yüklenici sorumlu olacaktır. Bu durumdan işletmenin hiçbir sorumluluğu olmayacaktır.

13. Hasat süresince her vardiya için bir öğün yemek ücretsiz olarak işletme tarafından karşılanacak olup diğer öğünler için yüklenici istediği takdirde işletme imkânları dâhilinde yemekhane ve kalacak yerden bedeli mukabilinde istifade edebilir.

14. Hasat ettirilecek alanlar normal şartlarda % 25 eksik ya da fazla yaptırılabilir. Ancak, önceden öngörülmeyen; Havaların kurak gitmesi, dolu, yangın, sel vs. nedenlerden dolayı mahsulün beklenen miktarda olmaması halinde, ihale gerçekleşmiş olsa dahi İşletme ihale konusu işin bir kısmını yaptırabilir veya hiç yaptırmayabilir. Yüklenici yapmadığı iş için İşletmeden herhangi bir ücret ve tazminat talebinde bulunamaz.

B.II - ÇALIŞMAYA ESAS HÜKÜMLER:

1. Yüklenici şartnamede belirtilen hasat alanını, normal hasat süresi içerisinde biçmek , tırmıkla toplayıp , balyalayıp taşımak zorunda olup ortalama hasat süresi mücbir sebepler dışında **10 gündür**. Bu süre içerisinde biçim , tırmıkla toplama , balyalayıp taşıma işi bitirilecektir. İşin süresinde bitirilmemesi durumunda gecikilen gecikme cezası olarak günlük 2.000,00 TL/Gün gecikme cezası kesilir.

2. Yüklenici İşletmenin kabul ettiği mücbir sebepler dışında biçim , tırmıkla toplama – balyalama ve balyaların araziden taşınma işini bitirmek zorundadır. Mücbir sebepler vukuundan tanınacak ek süre İşletmece Yükleniciye bildirilecektir. İşletmenin tanıdığı ek süre dışında Yüklenici bir hak talep edemez. Yüklenici yağış, yangın vs. olaylardan dolayı meydana gelebilecek zararlardan dolayı İşletmeden herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

3. Yüklenici hasıl fiğın biçimi , tırmıkla toplaması , balyalayıp taşıma işinde meydana gelebilecek yangın veya çalıştırdığı personelin dikkatsizliği vs. sebeplerle olabilecek arız veya tarla yangınının meydana getirebileceği mal kaybı, zarar ziyan işletmenin hasar tespit komisyonu tarafından tespit edilerek yükleniciden tahsil edilir.

4. Hasıl fiğın biçimi , tırmıkla toplanması , balyalayıp taşıma işinde kullanılacak tüm makine alet ekipmanların akaryakıtı ve çalıştırdığı işçilerin bütün masrafları yükleniciye aittir.

C.III – İŞİN YAPILMASI:

1. İşletmemiz Hasıl fiğın biçimi , tırmıkla toplanması , balyalayıp taşıma işinde tamamlandıktan hemen sonra güzlük ekilişler için toprak hazırlığına başlayacak olup , hasadın bitimine müteakip en geç **10 gün** içerisinde parseller saplardan temizlenerek boşaltacaktır. Parselde mutlaka tırmık çekilerek saplar toplanacak ve temizlenecektir. Arazi üzerinde sap bırakılmayacaktır. Aksi takdirde İdari Şartnamenin ilgili maddesi esaslarında ceza alınacaktır.

2. Arazide, yüklenici yaptığı balyalardan bozuk olanları da toplayacak ve arazi üzerinde bozuk veya dağılmış balya bırakmayacaktır.

D - 1. HASAT İŞ CETVELİ:

Parti No	İşletme Adı	Mahsulün		Sulu veya Kuru	Alanı (Dekar)	
		Cinsi	Çeşidi		Çeşidin	Partinin
1	Karacabey TİM (Manisa – Gölmarmara 33 Nolu parsel)	Hasıl Fiğ	Alper	Kuru	500	500
2	Karacabey TİM (Manisa – Gölmarmara 34 Nolu parsel))	Hasıl Fiğ	Alper	Kuru	500	500
TOPLAM					1.000	1.000

KARACABEY TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Serbülent SAHİN
Bitki Üretim Şefi

Serhatin ZEYBEK
İşletme Müdürü