

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
KONUKLAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
BUĞDAY, ARPA VE FIĞ SAPI SATIŞ İHALESİNE AİT TEKNİK ŞARTNAMEDİR

A- İŞİN KONUSU:

1- Bu Teknik Şartname Konuklar Tarım İşletmesi Müdürlüğünde kuru ziraatta 8.364 dekar arpa, Sulu ziraatta 1.954 dekar buğday, kuru ziraatta 4.579 dekar buğday alanın (toplam:6.533 da Buğday) ve 653 dekar tohumluk fiğ sapının toplam 15.550 dekar hububat ve fiğ sapının satışını kapsar.

2- Satılacak 2023 yılı buğday, arpa ve fiğ hasat parselleri, parti numaraları ve alanlar ekteki tabloda gösterilmiştir.

Sap satışı yapılacak buğday, arpa ve fiğ ekiliş alanları işletmemizin Her bölgesinde olup, üretimler 2023 yılına aittir.

3- Sap satışı toplam 7 (yedi) parti olarak hazırlanmıştır.

B- BALYALAMA İŞİ:

B.1- GENEL HÜKÜMLER:

1- Satışı yapılan sap parselleri hasadın bitişi ile hemen teslim edilecektir. Yüklenici hasadın bitişi ile parseli teslim almış kabul edilir. Buğday, arpa ve fiğ saplarının balya yapılmasının gecikmesinden dolayı oluşabilecek kayıplardan işletme sorumlu değildir.(yağmur, rüzgâr, hayvan zararı, yangın vs)

2- İhale konusu işte kullanılacak Alet Ekipman yükleniciye ait olup; yüklenici aldığı parti için, günlük en az 500 (beş yüz) dekar alanda balya yapabilecek ve yapılan balyaları tarladan kaldıracak, Kamyon, Balya makinası, Alet ve Ekipman bulunduracaktır.

3- Balyalama işlemi başlama tarihinden bitiş tarihine kadar yüklenici ya da kanuni vekili balyalama işlemi bitene kadar işin başında bulunmak zorundadır. İşin başında kimin bulunacağı işletmeye yazılı olarak bildirilecek ve bu şahıs işletme yetkililerinden izin almadan işin başından ayrılmayacaktır.

4- Yüklenici Firma balyalama işlemine başlamadan önce Kamyon, Balya makinası, Alet ve Ekipmanı temin etmek zorundadır. Ayrıca balyalama işlemi esnasında meydana gelecek olumsuzluklara karşı işin aksamaması için yardımcı operatörler bulundurmak zorundadır.

5- Yapılacak işin bitirilme süresi iş yeri teslimi yapıldığı tarihten itibaren en geç 20 gündür. Yükleniciye verilen sürede araziyi teslim etmediği takdirde yüklenici arazinin işletme kullanımına geçtiğini kabul eder. Yüklenici buna itiraz edemez.

6- Balya yapım işlemi esnasında kullanılacak olan Kamyon, Balya makinası, Alet ve Ekipman vb. malzemenin işletmeye gelişi-gidişi ve parselden parsele nakli yükleniciye aittir.

7- Yüklenici buğday, arpa ve fiğ hasadının bitiminden sonra Kamyon, Balya makinası, Alet ve Ekipmanları işletmede hazır bulunduracaktır.

8- Balyalama işlemi esnasında meydana gelebilecek herhangi bir hasar, mal veya can kayıpları ile yapılan balyaların taşınması esnasında yüklenici elemanlarının hatası ile meydana gelecek, işletmeye



ve 3. şahıslara karşı zararlardan yüklenici sorumludur. İdarenin herhangi bir sorumluluğu olmayacaktır.

9- Balya yapma ve taşıma işleminin sıralamasına (Parsel bazında) işletme karar verilecektir. Yüklenici buna itiraz edemez.

10- Balya yapma işlemi ile ilgili olarak idarece çıkarılan ve çıkarılacak olan tamimlere yüklenici ve tüm personeli uyacak ve herhangi bir aksaklıktan yüklenici sorumlu olacaktır.

11- Yüklenici bu işte çalıştıracağı operatörü dâhil tüm işçilerinin kimlik bilgilerini ilgili kanun gereği ilgili Kurumlara (SGK, Maliye, Kolluk Kuvvetleri vs.) ve işletmeye zamanında bildirmek zorundadır. Bu yüzden meydana gelecek hukuki sonuçlardan Yüklenici sorumludur.

12- Yüklenici bu işte, 16 yaşından küçükler ile çalışamayacak derecede yaşlı ve hasta olan kişileri çalıştırmayacaktır. **Tüm çalışanlar T.C. Vatandaşı olacak veya Türkiye Cumhuriyeti sınırları içinde çalışma iznine sahip yabancı uyruklu kişilerden olacaktır. Bu kişilerin resmi evrak ve belgeleri İşletme Müdürlüğüne ibraz edilecektir.**

13- 5510 Sayılı Sosyal Güvenlik Kanunu ve 4857 Sayılı İş Kanunu çerçevesinde olası iş kazalarında sorumluluk tamamen yükleniciye aittir.

14- İşçi sağlığı bakımından yapılacak işin özelliğine göre kullanılması zorunlu olan her türlü koruma malzemesi (Koruyucu gözlük, Maske, Eldiven, koruyucu ayakkabı vs.) Yüklenici tarafından karşılanacaktır. Bu malzemelerin kullanılmamasından dolayı meydana gelebilecek kaza ve olaylardan Yüklenici sorumlu olacaktır. Bu durumdan işletmenin hiçbir sorumluluğu olmayacaktır.

15- İşletmenin tarladaki biçim yüksekliği hususunda her hangi bir taahhüdü yoktur. Tarladaki mahsul durumuna göre, tarla yapısına vs. gibi teknik özelliği İşletmece takdir edilerek biçim yapılacaktır. Yüklenici buna itiraz edemez.

B.II- ÇALIŞMAYA ESAS HÜKÜMLER:

1-Hasat edilen buğday, arpa ve fiğ parsellerinde işletmenin uygun görmesi halinde balya yapma işi başlatılacaktır. Parsel dışına süresi içerisinde çıkarılmayan balyalarda meydana gelecek zarar ve ziyandan işletme sorumlu olmayacaktır. Yüklenici firma bu konuda itirazda bulunamaz.

2-Toprağın sıkışmasına sebep olacak yağışlı durumlarda, balya yükleme ve taşıma işleminin yapılmasına işletme teknik elemanlarınca karar verilecektir. Yüklenici firma bu konuda itirazda bulunamaz.

3-İş yeri teslim alındıktan sonra arazideki sap ve balyaların korunması güvenliği yükleniciye aittir. Meydana gelebilecek yangın, hırsızlık vb. tüm olumsuz durumlardan işletmenin bir sorumluluğu olmayacaktır. Yüklenici meydana gelebilecek olan herhangi bir zarar-ziyandan işletmeyi sorumlu tutamaz. Bu zarar-ziyandan dolayı herhangi bir hak talep edemez.

4-Yüklenici firma arazide yaptığı balyaları işletme arazisi içerisinde istif yapamaz.

5- Yüklenici İşletmenin kabul ettiği mücbir sebepler dışında balya yapma işlemini bitirmek zorundadır. Mücbir sebepler vukuundan tanınacak ek süre İşletmece Yükleniciye bildirilecektir. İşletmenin tanıdığı ek süre dışında Yüklenici bir hak talep edemez. Yüklenici yağış vs. gibi kötü hava şartlarından meydana gelecek beklemeden dolayı herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

6- Balya yapma işlemi esnasında kullanılan tüm Kamyon, Balya makinası, Alet ve Ekipmanlarının akaryakıtı ve tüm giderleri, yükleniciye aittir.

C - DİĞER HUSUSLAR

1- Yüklenicinin bu Teknik Şartname hükümlerine kısmen veya tamamen riayet etmemesi halinde İşletme, herhangi bir ihtar ve kanuni merasime usul ve formaliteye bağlı kalmaksızın firmanın yapacağı işini derhal başka bir firmaya yaptırmaya ve bu yüzden meydana gelecek masraflar ile zarar ziyanı firmanın istihkakından kesmeye, sözleşmeyi fesh ederek firmanın kati teminatını cezai şart olarak irat kaydetmeye yetkilidir.


2- İşletme tarafından gösterilen alanlarda balya yapma işinin bitmesinden sonra en fazla 20 gün içerisinde bütün balyaları kaldırmak zorundadır. Kaldırmadığı takdirde günlük olarak 10.000 TL cezai işlem uygulanacaktır.

3- Bu Teknik Şartname, İdari Şartname ve Sözleşme ile birlikte hüküm ifade eder.

Ek: Parti Numaraları

KONUKLAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ


Osman KARSLI
Bitkisel Üretim Şefi


Ayhan BİÇER
İşletme Müdür Yard.


Metin YURTDAKAL
İşletme Müdürü

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
KONUKLAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
2023 YILI HUBUBAT VE FİĞ SAPI SATIŞ İHALESİ

PARTİ NO	MEVKİ	CİNSİ	SULU/KURU	İŞLETME PARSEL NO	PARSEL ALANI (da)	PARTİ TOPLAM ALANI (da)
1	ÇÖL	ARPA	KURU	12	1.182	2.927
	ÇÖL	ARPA	KURU	12	550	
	ÇÖL	ARPA	KURU	18	878	
	ÇÖL	ARPA	KURU	33	191	
	MERKEZ	ARPA	SULU	11 N	126	
2	ÇÖL	ARPA	KURU	19	1.000	2.636
	ÇÖL	ARPA	KURU	24	936	
	ÇÖL	ARPA	KURU	31	700	
3	ÇÖL	ARPA	KURU	23	892	2.801
	ÇÖL	ARPA	KURU	29	883	
	ÇÖL	ARPA	KURU	30	500	
	ÇÖL	ARPA	KURU	25	526	
4	ÇÖL	BUĞDAY	SULU	14-10 A	272	1.954
	ÇÖL	BUĞDAY	SULU	14-11 A	272	
	ÇÖL	BUĞDAY	SULU	14-12 B	272	
	ÇÖL	BUĞDAY	SULU	14-9 B	130	
	ÇÖL	BUĞDAY	SULU	14-6 A	149	
	ÇÖL	BUĞDAY	SULU	14-5 B	175	
	ÇÖL	BUĞDAY	SULU	14-1 B	86	
	MERKEZ	BUĞDAY	SULU	11 N	80	
	MERKEZ	BUĞDAY	SULU	11 M	241	
	MERKEZ	BUĞDAY	SULU	9 A	277	
5	MERKEZ	BUĞDAY	KURU	3	506	2.593
	MERKEZ	BUĞDAY	KURU	4	582	
	MERKEZ	BUĞDAY	KURU	5	751	
	MERKEZ	BUĞDAY	KURU	1	754	
6	MERKEZ	BUĞDAY	KURU	10	790	1.986
	MERKEZ	BUĞDAY	KURU	11	931	
	ÇÖL	BUĞDAY	KURU	12	265	
7	MERKEZ	FİĞ	KURU	11	238	653
	ÇÖL	FİĞ	SULU	14-13 A	105	
	ÇÖL	FİĞ	SULU	14-7A	170	
	ÇÖL	FİĞ	SULU	14-8A	140	
GENEL TOPLAM						15.550

