

TARIM İŐLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
KARACABEY TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
2023 YILI DALINDA ÜZÜM SATIŐI TEKNİK ŐARTNAMESİ

- 1- İŐletmenin 93 da bağ tesisinde yaklaşık 20 ton alınacağı beklenen üzümün dalında satıŐı yapılacaktır.
- 2- İŐletmenin bağ tesisinde bulunan Yalova İncisi, Trakya İlkeren, Victora, Razaki, Mevlana, Alphonse Lavellee, Michele Palieni, İtalia, Ata Sarısı, Red Globe üzüm çeŐitlerinin olgunlaŐma süreleri farklılık göstermektedir. Her çeŐidin ürün olgunlaŐması dikkate alınarak ve İŞletme/İdare ile yapılacak mutabakat sonrası hasat yapılacaktır. Bağ tesisinde toplam 15600 adet omca vardır.
- 3- İstekliler teklif vermeden önce verim tahmini, kalite gibi hususları tespit etmek amacıyla tesisi yerinde görebilirler. Teklif verildikten sonra kalite ve miktar gibi konularda itiraz kabul edilmeyecektir. Yükleniciye tesis teslim edildikten sonra tesisin hastalık, zararlı ve yabancı ot ile mücadelesi ayrıca sulama ve gübrelemesi firmaya aittir. Bu süreçten sonra oluşacak verim ve kalite kaybı nedeniyle İŞletme sorumlu değildir.
- 4- Yüklenici hastalık, zararlı ve yabancı ot ile mücadelesinde ayrıca sulama ve gübrelemesinde tesise uygun alet ve ekipman kullanmak zorundadır. Yüklenici hastalık, zararlı ve yabancı ot ile mücadeleye ayrıca sulama ve gübrelemesine baŐlamadan önce İŞletme teknik personeline bilgi verecektir. İŞletme teknik personelince yapılan kontrollerde mücadele ve bakımda kullanılacak araç-gereç, ilaçların ve gübrelerin birinin bile tesise uygun olmadığı görüldüğünde tesise girilmesine müsaade edilmeyecektir.
- 5- Müşteri; üzüm toplamada çalıştıracağı İŞçilerin isimlerini ve kimlik bilgilerini ilgili kanun gereği ilgili kurumlara (İŞletme, SGK, Maliye, Kolluk Kuvvetleri vs.) zamanında bildirmek ve yasa gereği bu İŐçilerle ilgili ödenmesi gereken vergi, harç, sigorta primi vs. ödemek zorundadır. Bu yüzden meydana gelecek hukuki sonuçlardan müşteri sorumludur. ÇeŐitli suçlardan aranan ve çalıştırılmasında sakınca bulunan kişilerin çalıştırılmasının sorumluluğu da müşteriye aittir.
- 6- Müşterinin çalıştırdığı İŞçiler İŞletme çalışma Őartlarına uymaya, İŞletme'nin mal ve tesislerini korumaya mecburdur. Müşteri'nin çalıştırdığı İŞçilerin; her türlü tedbirsizlik,

kasıt, kusur ve ihmalden dolayı İşletme'nin uğradığı kaza ve maddi şartlardan Müşteri sorumludur. Tespit edilen zararlar tutanağa bağlanır ve Müşteri'den tahsil edilir.

- 7- Müşteri, çalıştırdığı işçiler için 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununa göre gerekli tedbirleri almak zorundadır. 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanunu ve 4857 sayılı İş Kanunu çerçevesinde iş kazası, hukuki sonuçlardan vb. durumlardan Müşteri sorumludur. Müşteri bu hususlarda İşletme'den herhangi bir ödeme talebinde bulunamaz.
- 8- Müşterinin çalıştırdığı işçilerin işletmeye geliş –gidiş ve işletme içerisindeki taşınmaları Müşteriye aittir.(Karayolları trafik kanununun 65 /1-f maddesine göre işçi taşınmasında otobüs, minibüs gibi vasıtalar kullanacak, Müşteri işçileri açık araç üzerinde taşıtmayacaktır. İşçilerin işyerine getirilip götürülmesi esnasında trafik kurallarına uygun hareket edilip edilmeyeceğinin kontrol edilmesi Müşteri'ye ait olup; bu yüzden doğabilecek maddi ve manevi zararlar Müşteri'ye aittir. Bu konuda İşletme sorumluluk kabul etmez. Müşteri, çalıştırdığı işçilerin içecek, yemek ve barınma ihtiyacını karşılar.
- 9- Müşteri işin ifası sırasında çalıştırdığı işçilerin beden bütünlüklerinin ihlali ve ölümleri ile sonuçlanan kazaların hukuki neticelerden sorumludur. Müşteri ayrıca yine işin ifası sırasında işçilerin 3'üncü şahıslar ve bu şahısların menkul ve gayrimenkul mallarına verdikleri zararlardan ve gayrimenkul mal hukuku ve haksız fiillerden doğan sorumluluğunun karşılığı olan tazminattan da sorumludur. Müşteri bu hususlarda İşletme'den herhangi bir ödeme talebinde bulunamaz.
- 10- Sözleşme yapıldıktan sonra bağ tesisindeki üzümler Müşteri'ye teslim edilmiş sayılır. Bundan sonra doğabilecek zarar ziyan Müşteri'ye aittir.
- 11- Dalında satış sonrası sözleşme yapıldıktan sonra; sulama, gübreleme, zirai mücadele ve tesis içi elle ve zirai ilaç ile ot mücadelesi gibi üretim için gereken teknik faaliyetlerin tamamını Müşteri yapacaktır.
- 12- Müşteri işletme yetkilileriyle ortak karar almak suretiyle zirai mücadele, sulama, gübreleme ve ot ile mücadelesi yapacaktır. Üzümün bakım tekniğine uygun olmayan uygulamalar yapılmayacaktır.
- 13- Hasat zamanına dikkat edilecek, hasat zamanı geciktirilmeyecektir. Müşteri, üzümleri İşletme'nin istediği süre ve zamanda toplamak zorundadır. . Hasat zamanı geciktirilen

ürünlerde oluşacak zararlardan İşletme sorumlu değildir. Hasada 15.08.2023 başlanacak ve en geç 01.10.2023 tarihinde tamamlanacaktır. Hasat zamanında iklim şartları nedeniyle 15 gün erken başlanabilir veya 15 gün geç hasat yapılabilir. Beklenen ürün miktarında azalma veya artış olabilir.

14- Hasat makas ile usulüne uygun şekilde İşletme tarafından görevlendirilen personel eşliğinde yapılacak olup, hasatta kullanılan makaslar bir omcadan diğer omcaya geçerken klor veya başka bir dezenfektan ile temizlenecektir.

15- Hasat sırasında omca dallarına ve gövdesini zedelemek, omca dallarını kırmak, mahsulü yolmak suretiyle almak, omcaları silkelemek kesinlikle yasaktır.

16-Hasatta kullanılacak araçların, aletlerin, ambalaj malzemelerinin, kasaların ve toplama kaplarının vb. temini Müşteri'ye ait olup, İşletme ürünü olması nedeniyle temizliğine dikkat edilecek, kasalar kırık veya küflü olmayacaktır.

17- Hasat sırasında oluşabilecek kazalara karşı ilk yardım çantası ve hasat makasları için dezenfektan Müşteri tarafından bulundurulacaktır.

18-Hasat yapılırken ve sonrasında parsellerde çöp ve hasatta taşımada kullanılan kasa vb. malzemeler bırakılmayacak varsa çöpler hasat bitiminde toplanarak işletme personelinin göstereceği yere bırakılacaktır. Hasat sonrasında hasat sırasında kullanılan malzemeler kaldığında işletme tarafından toplanıp işçilik masrafı yüklenicinin teminatından düşülecektir.

19- Bulaşıcı hastalığı olan (tüberküloz, tifo, tifüs vb.) ve açık yarası olan kişiler hasatta çalıştırılmayacaktır.

20- Salkım toplama dışında verilen zararlar tespit edildiği takdirde, İşletmece zarar-zıyan tespiti yapılarak zarar oranına göre, verim veya omca zararı üzerinden cezai işlem uygulanacaktır. Fidan zararı omca yaşı dikkate alınarak, tekrar dikimden verime gelinceye kadar ki süre üzerinden belirlenecektir.

21- Hasat esnasında zirai mücadele yapılmış ise bu durum parsel başına dikilecek tabelalarda belirtilecek, mücadele bilgileri İşletme'ye verilecek, mücadele sonrası hasat süresine riayet edilecek ve erken hasada müsaade edilmeyecektir.

22- Toplanan ürünler işletmede depolanmayacaktır.

- 23- Hasatta çalıştırılacak kişilerin hukuki, idari, mali vb. tüm sorumluluklar Müşteri'ye aittir.
- 24- Üzüm toplama işinin Teknik Şartnameye uygun yapılmaması veya eksik yapılması vb. durumlarda idari şartnamede ve sözleşmede belirtilen cezai uygulamalara göre işlem yapılır.
- 25- İş bu teknik şartname 25 (yirmibeş) maddeden ibaret olup, idari şartname ile birlikte hüküm ifade eder.

KARACABEY TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Serbülent ŞAHİN
Bitki Üretim Şefi

Velkan YILMAZ
Ziraat Mühendisi

Didem TOY
Ziraat Yükl. Müh.

10/07/2023

Şefatin ZEYBEK
İşletme Müdürü

KARACABEY TİM MAYIS – HAZİRAN AYI 2023 METEOROLOJİK VERİLERİ

Mayıs Ayı Günlük Yağış Tarihi	mm	Tarih	Max Sıcaklık	Min. Sıcaklık
16.05.2023	14,0	1.05.2023	23,1	5,2
17.05.2023	3,0	2.05.2023	23	7,3
18.05.2023	12,0	3.05.2023	24,3	8
Haziran Ayı Günlük Yağış Tarihi	mm	4.05.2023	21,6	12,9
02.06.2023	2	5.05.2023	14,4	12,5
17.06.2023	5	6.05.2023	17,1	10,5
18.06.2023	2	7.05.2023	19,5	9,6
		8.05.2023	21	7,6
		9.05.2023	17,8	10,6
		10.05.2023	14,9	11,1
		11.05.2023	15,8	9
		12.05.2023	14,3	11,6
		13.05.2023	18,1	11,5
		14.05.2023	22,2	6,1
		15.05.2023	29,2	11,1
		16.05.2023	31,2	14,3
		17.05.2023	25,1	16,1
		18.05.2023	15,6	13,6
		19.05.2023	19,8	12,9
		20.05.2023	21,1	10,6
		21.05.2023	21,2	12,7
		22.05.2023	21,6	12,9
		23.05.2023	21,4	13,3
		24.05.2023	21	10,7
		25.05.2023	24,2	13,7
		26.05.2023	25,7	11,6
		27.05.2023	24,1	14,2
		28.05.2023	21,2	16,6
		29.05.2023	22,9	16,7
		30.05.2023	27	16,3
		31.05.2023	26,5	14,8