

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
MALYA TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
PARSELDE BALLYALI HASIL FIĞ KURU OTUNUN SATIŞI SÖZLEŞME TASLAĞIDIR.

1-TARAFLAR :

Bu sözleşmede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü “**TİGEM**”, **Malya Tarım İşletmesi Müdürlüğü** “**İŞLETME**”, adresinde faaliyet gösteren “**MÜŞTERİ**” olarak adlandırılmışlardır.

2-SÖZLEŞMENİN KONUSU VE MİKTARI FİYATI VE TUTARI :

a) İşletmemizin 2023 yılı hasat döneminde istihsal edilmiş olan 1.000 ton parselde Balyalı Hasıl Fiğ Kuru Otunun müşteriye satışdır.

b) Balyalı Hasıl Fiğ Otunun parsel numaraları ve takribi dekarları aşağıda belirtilmiştir.

Parti No	Cinsi-Çeşidi	Tahmini Miktar (Kg)	Balya Ölçüleri (Cm)	Ortalama Balya Ağırlığı (Kg)	Balya Tipi	Parsel No ve Dekar Miktarı	M. Birim Fiyat (Tl/Kg)	Muhammen Tutar (Tl/Kg)	Geçici Teminat %5
1	Hasıl Fiğ Kuru Ot	500.000	120x70x200	400-450	Prizmatik	16-a 907,50	4.00	2.000.000,00	100.000,00
2	Hasıl Fiğ Kuru Ot	500.000	120x70x200	400-450	Prizmatik	16-a 907,50	4,00	2.000.000,00	100.000,00
TOPLAM.		1.000.000						4.000.000,00	200.000,00

3- KESİN TEMİNAT :

a) Bu işe ait toplam ihale tutarı : TL.dir.

b) Bu işe ait % 10 kat'i teminat : TL.dir.

c) Anılan firmadan.....TL Tutarında teminat teslim alınmıştır.

4- ÖDEME ŞARTLARI :

a) Müşteri satın aldığı balyalı hasıl fiğ otunun bedelinin tamamını peşin ödemek zorundadır.

5-TAAHHÜDÜN MİKTARI SÜRESİ VE TERMİN :

a) Tarladaki balyalar, parsel teslim tarihinden itibaren en geç **10 (on)** gün içerisinde taşınacaktır. Bu sürenin bitiminde işletme tarlayı sürebilecek, hayvanları otlatabilecek veya balyaları imha edebilecekler. Müşteri bu konuda hiçbir hak talebinde bulunamaz.

b) İşletme taahhüt miktarını % 25 oranında (+,-) değiştirebilir. Müşteri miktar değişikliğini kabul etmek zorundadır. Ancak taahhüt miktarındaki değişiklikler makul bir süre önce müşteriye yazılı olarak bildirilecektir. Miktar artırımını için gerekirse ek süre verilecektir.

6- TESLİM-TESELLÜM YERİ VE ŞARTLARI :

a) Teslim yeri işletmemiz arazisinde gösterilecek parsellerdir.

b) İşletmenin yaptığı balyalanmış hasıl fiğ kuru otu müşteri tarafından yüklenecektir.

c) Toplanan balyaların işletme arazisi üzerinde bekletilmesine izin verilmeyecektir.

ç) İşletme görevlilerince müşteriye işe başlayabileceği beyan edildikten sonra müşteriye teslimat fiilen yapılmış sayılır. Teslimattan itibaren teslim edilen yer üzerinde meydana gelecek zarar ziyanın sorumluluğu müşteriye aittir(Yangın, rüzgâr erozyonu, koyun otlatılmış olması, hırsızlık vs.)

d) Müşterinin balyalı hasıl fiğ otunun çekimini yapabileceği parsel alanları sözleşmenin 2.maddesinin b fıkrasında belirlenmiştir. Belirtilen alanların dışında bir parsel üzerinde müşterinin çekim yapması halinde ihalede oluşan en yüksek parsel bedeli ihale fiyatının %25 fazlası tutarında cezai işlem uygulanarak müşteriden tahsil edilir.

e) Müşteri ihale sonucu almış olduğu parsel numaralarını gösterir belgeyi ya da adına düzenlenmiş faturayı istenildiğinde işletme görevlilerine göstermeye mecburdur.

f) Müşterinin çekim işlemi boyunca çalıştıracağı işçilerin sorumluluğu kendisine aittir.

7- TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI :

a) Sözleşme yapıldıktan sonra Müşterinin taahhüdünden vazgeçmesi veya taahhüdünü sözleşme ve şartname esasları dâhilinde yerine getirmemesi halinde yapılan en fazla 20 (Yirmi) gün süreli yazılı ihtar rağmen aynı durumun devam etmesi halinde protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir. Sözleşme feshedilerek İşletmenin uğradığı zarar-zıyan öncelikle varsa Müşterinin alacağından tahsil edilir, alacağının bulunmaması ya da yeterli olmaması durumunda alacağın tahsili için kanuni yollara başvurulur. Gelir kaydedilen kat'ı teminat Müşterinin borcuna mahsup edilemez.

b) Müşterinin taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi ya da verilen süre sonucu taahhüdünü yerine getirmemesi nedeni ile akdin feshinden sonra akdin geri kalan kısmının tamamlanmasını teminen Müşteri nam ve hesabına yeniden ihaleye çıkılır. İki ihale arasında işletme aleyhine fark doğarsa Müşteriden tahsili cihetine gidilir.

c) Müşteri taahhüdünü süresi içerisinde yerine getirmediği takdirde gecikme yaşanan her parti ve gün için 1.000,00 TL gecikme cezası alınır. Ancak bu gecikme 20 (yirmi) günü geçerse, İşletme gecikme cezası olarak beklemekte veya 7/a maddesi esasları dâhilinde sözleşmeyi feshetmekte serbesttir.

8- GENEL HÜKÜMLER :

a) Bu sözleşmeden doğacak her türlü ihtilafların halinde Ankara Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

b) Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.

c) Sözleşme kapsamında yapılan İhale 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi olmayıp, TİGEM Alım Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmıştır.

d) Sözleşme süresi dolmadan; Hükümetin, T.C. Tarım ve Orman Bakanlığının Kanun, Tüzük ve Talimatları ile veya TİGEM Yönetim Kurulunun gördüğü lüzum üzerine İdarenin faaliyetlerinin tamamen veya bir süre durdurulması, kiralanması, iştirak kurulması, kapatılması veya özelleştirilmesi halinde, o işletmeye ait sözleşme feshedilerek hükümsüz sayılacaktır. Müşteri bu durumda idareden herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

e) Bu sözleşme 8 maddeden ve bentlerden ibaret olup, İdari Şartnamede belirtilen tüm hükümleri kapsar, sözleşme 1 (Bir) nüsha olarak hazırlanmış, taraflarca aynen kabul edilmiş ve/...../2023 tarihinde imza edilmiştir.

İDARE

MALYA TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

adına

Ali SARI

Tic. ve Satın Alma Şefi

Ahmet GEZER

İşletme Müdürü

YÜKLENİCİ

.....

adına