

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
KARACABEY TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
HİBRİT MISIR TOHUMLUĞU ORTAK ÜRETİM
SÖZLEŞME TASLAĞI

1-TARAFLAR :

Bu sözleşmede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü “**TİGEM**”, Karacabey Tarım İşletmesi Müdürlüğü “**İŞLETME**”, adresinde faaliyet gösteren “**MÜŞTERİ**” olarak adlandırılmışlardır.

2- SÖZLEŞMENİN KONUSU VE MİKTARI

Karacabey Tarım İşletmesi Müdürlüğüne ait ...Partide yer alandekar arazide Hibrit Mısır Tohumluğunun “Müşteri” işbirliği ile ortak üretimi yapılmasıdır.

3-TAAHHÜDÜN SÜRESİ :

Bu sözleşme/...../..... tarihinde başlar. Ekli Teknik Şartname esasları dahilinde sona erer.

4-ÜRÜN MİKTARININ BELİRLENMESİ VE HESAPLANMASI:

- a) İhalede oluşanKatsayı oranı sabit olup, işin bitimine kadar değişmeyecektir.
b) Ürün Miktarının belirlenmesi ve hesaplama işlemleri Ekli Teknik şartname esasları dahilinde işlem yapılacaktır.

5-TEMİNAT :

- a) İhale tutarı : TL.dir.
b) Kat’i teminat %..... : TL.dir.
c) Bu işe ait 1.nci Banka Teminat Mektubu :TL.dir.

Anılan Müşteriden.....TL Tutarında nakit/teminat mektubu teslim alınmıştır.

Ayrıca Müşteri; Bu işe ait 2.nci Teminat Mektubunu Ekli Teknik şartname esasları dahilinde İşletmeye vermek zorundadır.

6-TESLİM TESELLÜM YERİ VE ŞARTLARI :

- a) Ekli Teknik Şartnamede belirtilmiştir.
b) Müşteri yapmış olduğu Hibrit Mısır Tohumluğu ortak üretim sözleşmesini bir başkasına devredemez, Müşterinin devredebilmesi Genel Müdürlüğün iznine tabidir.

7- ÖDEME ŞARTLARI :

Müşteri Ürün bedelini Teknik Şartnamenin 6.3 Maddesinde belirtilmiş olup, bu madde esasları dahilinde İşletmemize ödeyecektir. Ürün bedeli Teknik şartnamede belirtilen tarihlerde ödenmediği takdirde hiçbir uyarı, ihtar ve yazılı bildirime gerek kalmaksızın ürün bedeli Müşterinin teminatından tahsil edilecektir. Bu durumda ihaleye ait kesin teminat cezai şart olarak irat kaydedilir

8- TAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI :

- a) Sözleşme yapıldıktan sonra Müşterinin taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi veya taahhüdünü sözleşme hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde, yapılan en fazla 30 (Otuz) gün süreli yazılı ihtar rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat şartı ceza olarak irat kaydedilir ve sözleşme feshedilerek bundan dolayı işletmenin uğrayacağı

zarar ve ziyanın da tahsili için kanuni yollara başvurulur. Gelir kaydedilen teminat Müşterinin borcuna mahsup edilmez, borcu varsa ayrıca tahsili yoluna gidilir.

b) Müşteri Tarlayı **15 KASIM 2024** tarihinde İşletmeye teslim edecektir. Belirtilen tarihte Teslim edilmemesi durumunda Müşterinin kesin teminatı ceza-i şart olarak irat kaydedilecektir. Ve ortak üretim sözleşmesi fesh edilecektir.

9- TEMİNAT İADESİ :

Kesin Teminat, Müşterinin taahhüdünü sözleşme, İdari ve Teknik şartname esasları dahilinde yerine getirilmesini ve Sosyal Güvenlik Kurumundan alınacak ilişiksizlik belgesinin işletmeye ibrazına müteakip Müşteriye iade edilir.

10- GENEL HÜKÜMLER :

a) Bu sözleşmeden doğacak her türlü ihtilafların hallinde **ANKARA** Mahkeme ve **İCRA** Daireleri yetkilidir.

b) Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılan tebligat Müşterinin kendisine yapılmış sayılır.

c) Sözleşmenin süresi dolmadan İşletmenin iradesi dışında herhangi bir mevzuatla üretim konusu tarlaya, taşınmazlara el konulması halinde sözleşme feshedilerek hükümsüz sayılacaktır. Müşteri bu durumda TİGEM Karacabey Tarım İşletmesi Müdürlüğünden herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

d) TİGEM, Bir İktisadi Devlet Teşekkülü olup, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa tabi değildir. İhale konusu işin Ortak üretim olması sebebiyle bu ihale 4734 Sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamı dışında yapılmakta olup, İhale TİGEM Alım-Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmaktadır.

e) İşbu şartname 18 madde ve şıklarından ibaret olup, ekli teknik şartname ile birlikte hüküm ifade eder. İhaleye iştirak etmiş olanlar şartnameyi tüm maddeleri ile birlikte aynen kabul etmiş sayılırlar.

f) İşbu sözleşme, İhaleye ait idari şartname ve teknik şartname ile birlikte hüküm ifade eder.

g) Müşterinin bu işle ilgili olarak çalıştıracağı tüm personelin yürürlükteki Ceza, Hukuk Yasaları, İş Kanunu, Vergi Kanunları, Sosyal Sigortalar mevzuatı ile ilgili bütün kanunlar, Belediye tüzüğü, izin ve ruhsatlar vs. tüzük ve nizamnamelerin uygulanmasından doğacak her türlü cezai sorumluluk Müşteriye aittir.

h) İşbu sözleşme **10 (On)** maddeden ibaret olup, taraflar bu sözleşmeyi tüm maddeleri ile birlikte aynen kabul etmiş ve/...../2024 tarihinde imzalamışlardır.

MÜŞTERİ

İŞLETME
KARACABEY TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ