

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
KOÇAŞ TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
MAHSUL ARPA SATIŞ SÖZLEŞME TASLAĞI

1-TARAFLAR :

Bu sözleşmede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü “**TİGEM**”, Koçaş Tarım İşletmesi Müdürlüğü “**İŞLETME**”, adresinde faaliyet gösteren “**MÜŞTERİ**” olarak adlandırılmışlardır.

2-SÖZLEŞMENİN KONUSU VE MİKTARI FİYATI VE TUTARI :

- a) İşletmemizde, müşteriye satışdır.
b) parti numaraları ve listesi aşağıda veya ekli listede belirtilmiştir.

P.No	Cinsi	Miktarı (Kg)	İhale Fiyatı (TL/Kg)	İhale Tutarı (TL)	Kat'i Teminatı (TL) % 6
1	Mahsul Arpa(Kral 97)	170,000			
2	Mahsul Arpa(Kral 97)	175.000			
3	Mahsul Arpa(Reflexion)	156.000			
4	Mahsul Arpa(Reflexion)	156.000			
5	Mahsul Arpa(Reflexion)	156.000			
	Toplam	813.000			

3- KESİN TEMİNAT :

- a) Bu işe ait toplam ihale tutarı : TL.dir.
b) Bu işe ait % 6 kat'i teminat : TL.dir.
c) Anılan firmadan TL Tutarında teminat teslim alınmıştır.

4- ÖDEME ŞARTLARI :

a) Müşteri ihalede satın aldığı malın bedelinin tamamını kati teminatı yatırmasını müteakip 7 gün içerisinde işletmeye ait idari şartnamenin 5. maddesinde belirtilen banka hesap numarasına yatırmak zorundadır. Bu zorunluluğa uyulmadığı takdirde İşletme, İhale şartnamesinin 15. maddesine göre gecikme cezası tahakkuk ettirmekte veya ilgili maddelerini uygulamakta serbesttir.

b) Müşteri mal bedeline karşılık yatırdığı tutara ait makbuzu ilgililere ibraz etmek suretiyle makbuzda yazılı tutara karşılık gelen malı teslim alır.

5- TAAHHÜDÜN MİKTARI, SÜRESİ VE TERMİN :

- a) Taahhüdün miktarı 2 b maddesindeki tabloda belirtilmiştir.
- b) Teslim edilecek mahsuller % 25 eksik veya fazla olabilir.
- c) Miktarda zorunlu nedenlerle meydana gelebilecek azalmalar müşteriye yazılı olarak bildirilir.

d) Müşteri İhalede almış olduğu malı tebliğ tarihinden itibaren 15 (**Onbeş**) gün (Pazar ve Bayram günleri hariç) içerisinde işletme ambarlarından teslim alarak çekmek mecburiyetindedir. Ancak yükleme yapılmasına engel teşkil edecek mücbir sebeplerin meydana gelmesi halinde müşterinin yazılı talebi üzerine İşletme tarafından taşıma süresi için ek süre verilebilir. Müşteri hiçbir mücbir sebep olmadığı halde malını belirtilen sürede çekmediği takdirde müşterinin malında oluşacak zarar ziyandan (Doğal afet, yangın, sel basması, kızılaşma, küflenme, çürüme, haşere zararı vs.) İşletme sorumlu olmayacağı gibi belirtilen sürede çekilmeyen mal için mahsul depolama ücreti olarak günlük **20,00 TL/Ton** gecikme bedeli alınır. Gecikme bedeli Müşterinin yazılı dilekçe ile müracaatı üzerine gecikme süresi dikkate alınarak peşin olarak tahsil edilir. İşletme ihtiyaç duyması halinde silo, ambar v.b. yerlerdeki müşteriye ait mahsulü dilediği yere nakledebilir. Müşteri bu durumlarda itiraz etme hakkına sahip değildir.

e- Mal teslim yeri işletme ambar, depo ve siloları olması nedeniyle malın yüklenmesi ve nakliyesi sırasında müşterinin bu işte çalıştıracağı tüm personelin ilgili mevzuat hükümlerine aykırılık nedeniyle doğacak sonuçlardan İşletme sorumlu tutulamaz.

6- TESLİM TESELLÜM YERİ VE ŞARTLARI:

a) Teslim yeri: şartnamenin 13.maddesinde belirtilmiş olup, ilgili İşletmemiz silo ve depolarından teslim edilecektir.

b) Tartımda İşletme kantarı geçerlidir. Müşteri buna itiraz edemez.

c) Yüklemeelerde karayolları tüzüğü ve kamyon ruhsat tonajına göre mal teslim edilir.

d) İhale konusu mahsule ait numuneler İşletme Müdürlüğümüzde görülebilir. İhaleye iştirak edecek Müşteriler İhaleden önce satın alacağı malı İşletmemizde görebilir İhaleye iştirak eden Müşteriler satın alacağı malı işletmemizde görmüş ve aynen kabul etmiş sayılırlar. Satıştan sonra satın alınan mal hakkında yapılacak itirazlar kabul edilmeyecektir.

e) İhale üzerinde kalan müşteriler mallarını ya bizzat kendileri veya noterden tayin edecekleri mutemetleri aracılığı ile alacaklardır. Mutemet aracılığı ile aldıkları takdirde noter vekâletnamelerinin aslı İşletmemize teslim edilecektir.

7- TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI :

a) Müşteri kat'i teminatını İşletmemize yatırdıktan sonra taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi ya da taahhüdünü şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde, kendisine tebliğ tarihinden itibaren en fazla 10 gün süreli bir ihbar gönderilerek vecibelerini ifaya davet edilir. Buna rağmen aynı durumun devam etmesi halinde

ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Müşterinin taahhüdü feshedilerek bundan dolayı İşletmenin uğrayacağı zarar-ziyanın tahsili için kanuni yollara başvurulur.

b) Müşterinin taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi ya da kendisine verilen süre sonucu taahhüdünü yerine getirmemesi nedeniyle taahhüdünün geri kalan kısmı için yeniden ihaleye yapılır. İki ihale arasında İşletme aleyhine fark doğarsa bu fark müşteriden yasal yollardan tahsil edilir. Müşteri lehine fark doğarsa ödenmez.

c) Kabul edilen zorlayıcı sebepler dışında taahhüdün bu şartname ile tespit edilen sürede yerine getirilmemesi halinde gecikilen her gün için ihale bedelinin **%0,5'i** kadar gecikme cezası alınır. Gecikmenin 10 günü aşması ve firmanın yazılı ek süre uzatım talebi olmaması halinde mevcut kat'i teminat cezai şart olarak irad kaydedilir. Ancak müşterinin yazılı cezalı ek süre talebinde bulunması, İşletmenin de bu talebi uygun görmesi halinde talep edilen süreye tekabül eden gecikme cezası taahhüdün yerine getirilmesi gereken sürenin bitiş tarihinden sonraki günden başlamak üzere müşteriden peşin alınmak şartıyla İşletme tarafından talep edilen süre kadar (bu süre 20 günü geçemez) müşteriye cezalı ek süre verilebilir veya müşterinin talebi uygun görülmeyle İşletmedeki mevcut kat'i teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

8- GENEL HÜKÜMLER :

a) Bu sözleşmeden doğacak her türlü ihtilafların halinde Ankara Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

b) Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.

c) Sözleşme kapsamında yapılan İhale 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi olmayıp, TİGEM Alım Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmıştır.

d) Sözleşme süresi dolmadan; Hükümetin, T.C.Tarım ve Orman Bakanlığının Kanun, Tüzük ve Talimatları ile veya TİGEM Yönetim Kurulunun gördüğü lüzum üzerine İdarenin faaliyetlerinin tamamen veya bir süre durdurulması, kiralanması, iştirak kurulması, kapatılması veya özelleştirilmesi halinde, o işletmeye ait sözleşme feshedilerek hükümsüz sayılacaktır. Müşteri bu durumda idareden herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

e) Bu sözleşme 8 maddeden ve bentlerden ibaret olup, İdari Şartnamede belirtilen tüm hükümleri kapsar, sözleşme 1 (Bir) nüsha olarak hazırlanmış, taraflarca aynen kabul edilmiş ve/...../2024 tarihinde imza edilmiştir.

TİGEM

MÜŞTERİ

KOÇAŞ TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ