

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
BOZTEPE TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
MUHTELİF SEBZE TOHURLUĞU SATIŞ ŞARTNAMESİDİR

Bu şartnamede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü “TİGEM” TİGEM Boztepe Tarım İşletmesi Müdürlüğü “İŞLETME” ihaleye katılıp teklif veren gerçek veya tüzel kişiler “İSTEKLİ” ihale sonucu üzerine satış yapılan ve sözleşme imzalayan gerçek ve tüzel kişilerde “MÜŞTERİ” olarak adlandırılmışlardır.

1- İHALENİN KONUSU VE ŞEKLİ :

a) İşletmemiz istihali; 19.740 Paket Muhtelif Sebze Tohumluğu 21 parti halinde İhale ile satışı yapılacaktır.

b) İhale açık artırma usulü ile yapılacaktır.

2- İHALENİN YAPILACAĞI YER VE ZAMAN :

İhale **19/10/2021 Salı** Günü saat 14:00’de işletme idare binasında Alım-Satım ve İhale Komisyonu huzurunda yapılacaktır

3- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI :

İhaleye katılan isteklilerde, aşağıdaki şartlar aranır.

a) Tebligat için adres beyanı belgesi,

b) Geçici teminat vermesi,

c) İsteklinin tüzel kişi olması halinde, gerekli yetki belgelerinin ve imza sirkülerinin ibraz edilmesi, gerçek kişi olması halinde imza beyannamesi verilmesi.

Yukarıda belirtilen belgeler bir zarfa konularak işletme Genel Evrak Servisine en geç **19/10/2021** tarih, saat **14:00** kadar teslim edilecektir. İhale saatine kadar idareye ulaşmayan teklifler değerlendirmeye alınmaz.

4- İHALEYE KATILAMAYACAKLAR :

1) Satış ihalelerinde aşağıda sayılanlar doğrudan veya dolaylı veya alt yüklenici olarak, kendileri veya başkaları adına hiçbir şekilde ihalelere katılamazlar.

a) TİGEM Yönetim Kurulunca satış ihalelerine katılmaktan yasaklananlar ile 4734 Sayılı Kanun ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince geçici veya sürekli olarak idarelerce veya mahkeme kararıyla kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar ve 12/04/1991 tarihli ve 3713 sayılı Terörle Mücadele Kanunu kapsamına giren suçlardan veya örgütlü suçlardan veyahut kendi ülkesinde ya da yabancı bir ülkede kamu görevlilerine rüşvet verme suçundan dolayı hükümlü bulunanlar.

b) İlgili mercilerce hileli iflas ettiğine karar verilenler.

c) TİGEM’in ihale yetkilisi kişileri ile bu yetkiye sahip kurullarda görevli kişiler.

ç) TİGEM’in ihale konusu işle ilgili her türlü ihale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve onaylamakla görevli olanlar.

d) (c) ve (ç) bentlerinde belirtilen şahısların eşleri ve üçüncü dereceye kadar kan ve ikinci dereceye kadar kayın hısımları ile evlatlıkları.

e) Kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları veya sermayesinin yüzde onundan fazlasına sahip olmadıkları anonim şirketler hariç (c), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilenlerin ortakları ile şirketleri.

f) Sermaye paylarına bakılmaksızın idarenin doğrudan veya dolaylı olarak hissedarı olduğu şirketler, 22/1/2004 tarihli ve 5072 sayılı Dernekler ve Vakıfların Kamu Kurum ve Kuruluşları ile İlişkilerine Dair Kanun kapsamındaki vakıf ve dernekler.

2) Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirilmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir. İkinci ihale yapıldığı takdirde idare aleyhine meydana gelecek zarar ziyanın hükmen tahsili yoluna gidilir. İstekli lehine fark doğarsa ödenmez.

5- SATIŞ FİYATI :

a) Teklif fiyatı ₺/Paket olarak Türk Lirasına göre belirlenecektir. İhale esnasında 1.000,00 ₺ aşağı artırım yapılmaz.

b) Tahmin edilen bedel 6/a maddesinde tabloda belirtilmiştir. Verilen fiyatlarda KDV Hariçtir.

c) İhalede verilen fiyat sabit olup, işin bitimine kadar değişmeyecektir.

6- TAHMİN EDİLEN BEDEL VE TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR:

a) Tahmin edilen bedel ve geçici teminat miktarı aşağıdaki gibidir.

P.N o	Cinsi	Tür-Çeşidi	Miktarı (Paket)	Muhammen Fiyatı (₺/Paket)	Muhammen Tutarı (₺)	Geçici Teminat % 5
1	Sebze Tohumluğu	Hıyar (Hızır 500 Ad.)	1.000	120,00	120.000,00	6.000,00
2	Sebze Tohumluğu	Hıyar (Hızır 500 Ad)	1.000	120,00	120.000,00	6.000,00
3	Sebze Tohumluğu	Hıyar (Hızır 500 Ad)	2.200	120,00	264.000,00	13.200,00
4	Sebze Tohumluğu	Domates (Özçelik 1.000 Ad)	460	120,00	55.200,00	2.760,00
5	Sebze Tohumluğu	Domates (İpekçe 1.000 Ad)	1.250	160,00	200.000,00	10.000,00
6	Sebze Tohumluğu	Domates (İpekçe 1.000 Ad)	2.250	160,00	360.000,00	18.000,00
7	Sebze Tohumluğu	Kavun (Ünlü 1.000 Ad)	600	160,00	96.000,00	4.800,00
8	Sebze Tohumluğu	Kavun (Ünlü 1.000 Ad)	700	160,00	112.000,00	5.600,00
9	Sebze Tohumluğu	Kavun (Burak 1.000 Ad)	330	160,00	52.800,00	2.640,00
10	Sebze Tohumluğu	Patlıcan (Yıldırım 1.000 Ad)	550	180,00	99.000,00	4.950,00
11	Sebze Tohumluğu	Patlıcan (Yıldırım 1.000 Ad)	550	180,00	99.000,00	4.950,00
12	Sebze Tohumluğu	Patlıcan (Yıldırım 1.000 Ad)	550	180,00	99.000,00	4.950,00

13	Sebze Tohumluğu	Patlıcan (Yıldırım 1.000 Ad)	600	180,00	108.000,00	5.400,00
14	Sebze Tohumluğu	Patlıcan (Yıldırım 1.000 Ad)	1.000	180,00	180.000,00	9.000,00
15	Sebze Tohumluğu	Patlıcan (Yıldırım 1.000 Ad)	1.000	180,00	180.000,00	9.000,00
16	Sebze Tohumluğu	Patlıcan (Yıldırım 1.000 Ad)	1.600	180,00	288.000,00	14.400,00
17	Sebze Tohumluğu	Patlıcan (Yıldırım 1.000 Ad)	1.600	180,00	288.000,00	14.400,00
18	Sebze Tohumluğu	Biber (Özge 1.000 Ad)	600	180,00	108.000,00	5.400,00
19	Sebze Tohumluğu	Biber (Özge 1.000 Ad)	600	180,00	108.000,00	5.400,00
20	Sebze Tohumluğu	Biber (Özge 1.000 Ad)	650	180,00	117.000,00	5.850,00
21	Sebze Tohumluğu	Biber (Özge 1.000 Ad)	650	180,00	117.000,00	5.850,00
	TOPLAM		19.740		3.171.000,00	158.550,00

b) Kat'i teminat ise ihale bedelinin % 10 nispetindedir.

c) İhaleye iştirak eden müşteriler bir partiye iştirak edebilecekleri gibi diledikleri sayıda geçici teminatlarının tutarı kadar partiye iştirak edebilirler.

ç) İhaleye ait geçici teminat ihalenin başlayacağı saate kadar İşletmemizin T.C. Ziraat Bankası Aksu/ANTALYA şubesi nezdindeki **İBAN NO:TR92 0001 0010 3605 9943 7852 68** nolu hesabına yatırılacaktır. **İhale başladıktan sonra teminat alınmayacağından, geçici teminatların ihale başlamadan önce işletme banka hesabına yatırılacak** ve alınacak belge veya teminat olarak kabul edilen diğer kıymetler İşletme Alım-Satım ve İhale Komisyonuna ibraz edilecektir. Teminat mektubu alınması halinde, Geçici teminat mektupları, tekliflerin geçerlilik süresinden en az 45 gün fazla süreli olacaktır.(Geçici teminat mektubunun süresi en az .../.../2021 gün olacaktır).Tekliflerin geçerlilik süresinin uzatılması halinde geçici teminat mektuplarının süresi de aynı süre ile uzatılır.

d) Teminat olarak kabul edilebilecek kıymetler aşağıda belirtilmiştir.

- 1- Tedavüldeki Türk parası,
- 2- Döviz (ihale günündeki T.C. Merkez Bankası döviz alım kuruna göre ₺ teminat tutarını karşılamak şartıyla)
- 3- Banka teminat mektupları (limit dâhili süresiz olacaktır.)
- 4- Karşılığı bloke edilmiş çekler
- 5- Devlet İstikraz tahvilleri, hazine kefaletine haiz tahviller ve Kanunlarla teminat olarak kabul edileceği belirtilen belgeler,

e) Kamu Kurum ve Kuruluşları ile sermayesini tamamı veya yarısından fazlası Kamu sektörüne ait bulunan Kuruluşlardan geçici teminat şartı aranır.

f) İhale günündeki T.C. Merkez Bankası döviz alım kuruna göre ₺ teminat tutarını karşılamak ve kesin teminat olması halinde ₺'ye çevrilmek şartıyla döviz.

g) Teminat mektubu dışındaki teminatlar ihale komisyonlarınca teslim alınmaz, Mali İşler birimine yatırılması zorunludur.

h) Her ne surette olursa olsun idarece alınan teminatlar hacedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir koyulamaz.

ı) Döviz kat'i teminat olarak kabul edilmez.

7- TEKLİFLERİN OPSİYONU VE ARTTIRIM YAPILMASI:

Teklifler ihale tarihinden itibaren en az (30) gün opsiyonlu olacaktır. Müşterilerin bu süre zarfında, vermiş olduğu teklif nedeniyle İşletmeye olan bağımlılığı devam edecektir. Teklifler verildikten sonra tekliften vazgeçilmez ve değişiklik talebi kabul edilmez.

8-BİLDİRİM VE TEBLİGAT ESASLARI

a) İdare tarafından yapılacak bildirim ve tebligatın imza karşılığı elden, faks veya elektronik posta ile yapılması esastır.

b) Elektronik posta yoluyla veya faksla yapılan bildirimler tebligat yerine geçer ve bildirimlerde, bildirim tarihi tebliğ tarihi sayılır.

c) Elektronik posta yoluyla yapılacak bildirimler, İdarenin satın alma iş ve işlemleri için tanımlanmış resmi elektronik posta adresi kullanılarak yapılır.

ç) Birinci fıkrada belirtilen usullerle tebligatın yapılamadığı durumlarda iadeli taahhütlü posta yoluyla da bildirim yapılabilir. İadeli taahhütlü mektupla yapılan tebligatta, mektubun teslim edildiği tarih tebliğ tarihi sayılır.

d) İdare tarafından ortak girişimlere yapılacak bildirim ve tebligat, yukarıdaki esaslara göre pilot/koordinatör ortağa yapılır.

9- AÇIK ARTIRMA USULÜNDE İHALENİN YAPILMA ŞEKLİ :

a) İlanda belirtilen ihale saatinde komisyon başkanı, isteklilerin belgelerini ve geçici teminat verip vermediklerini inceleyerek, kimlerin ihaleye katılabileceğini isteklilere bildirir.

b) Bundan sonra, istekliler sıra ile tekliflerde bulunurlar. İhaleden çekilen isteklilerin bu durumları ihaleye ait artırma kâğıdına yazılır. İsteklinin imza atmaktan çekinmesi halinde durum ayrıca bu belgede belirtilir.

c) İhaleden çekilenler yeniden teklifte bulunamazlar. Ancak, partiler halinde yapılan ihalelerde, istekliler diğer partilere fiyat teklifinde bulunabilirler.

ç) Teklifler yapıldığı sırada, yapılan artırım veya indirimlerin işi uzatacağı anlaşılırsa isteklilerden komisyon huzurunda son tekliflerini yazılı olarak bildirmeleri istenebilir. Daha önce ihaleden çekilmiş olanlar bu durumda yazılı teklif veremezler.

10-SÖZLEŞME VE KESİN TEMİNAT:

Müşteri 8. madde hükümlerine göre tebligatın alındığı tarihten itibaren **7 iş günü** içerisinde **ihale tutarının % 10** üzerinden kat'i teminatını ve ihale kararına ait her türlü vergi, damga vergisi, karar pulu, resim, harç ve her türlü yasal ödemeler ve diğer giderleri İşletmemize ait Şartnamenin 6'ncı maddesinde belirtilen banka hesap numarasına yatırarak sözleşme imzalamak zorundadır. Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın müşterinin taahhüdü feshedilerek geçici teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

Müşteri kesin teminat verme veya sözleşme yapma süresi içerisinde taahhüdünü tamamen yerine getirdiği takdirde (ihaleye ait vergi ve giderler dâhil mal bedelinin tamamı için hesaplanacak tutarı İşletme hesaplarına yatırarak, ihale konusu mal teslim almış olması kaydıyla) idare kesin teminat alıp almamakta ve sözleşme yapıp yapmamakta serbesttir.

11- VERGİ RESİM VE HARÇLAR :

a) İhale kararına ait her türlü vergi, damga vergisi, karar pulu, resim, harç ve her türlü yasal ödemeler ve diğer sözleşme giderleri Müşteriye aittir

b) Katma Değer Vergisi yönünden bağlı bulunduğu vergi dairesinden alınmış, gerçek usulde KDV. Mükellefi olduğunu gösterir belge. (Bu belge ibraz edilmediği takdirde yapılan teslim perakende teslim sayılacak ve perakende teslimatı ait KDV oranı uygulanacaktır.

12- TAAHHÜDÜN MİKTARI-SÜRESİ VE TERMİN:

a) Taahhüdün miktarı 6/a maddesindeki tabloda belirtilmiştir.

b) Teslim edilecek sebze tohumluğu % 20 eksik veya fazla olabilir.

c) Miktarda zorunlu nedenlerle meydana gelebilecek azalmalar müşteriye yazılı olarak bildirilir.

ç) Müşteri İhalede almış olduğu malı tebliğ tarihinden itibaren **30 (Otuz) gün** (Pazar ve Bayram günleri hariç) içerisinde işletme deposundan teslim alarak çekmek mecburiyetindedir. Ancak yükleme yapılmasına engel teşkil edecek mücbir sebeplerin meydana gelmesi halinde müşterinin yazılı talebi üzerine işletme tarafından taşıma süresi için ek süre verilebilir. Müşteri hiçbir mücbir sebep olmadığı halde malını belirtilen sürede çekmediği takdirde müşterinin malında oluşacak zarar ziyandan (Doğal afet, yangın, sel basması, kızılsıma, küflenme, çürüme, haşere zararı vs.) İşletmemiz sorumlu olmayacağı gibi belirtilen sürede çekilmeyen mal için depolama ücreti olarak günlük **0,05 ₺/Paket** gecikme bedeli alınır. Gecikme bedeli müşterinin yazılı dilekçe ile müracaatı üzerine gecikme süresi dikkate alınarak peşin olarak tahsil edilir. Müşteri bu durumlarda itiraz etme hakkına sahip değildir.

d) Mal teslim yeri işletme deposu olması nedeniyle malın yüklenmesi ve nakliyesi sırasında müşterinin bu işte çalıştıracağı tüm personelin ilgili mevzuat hükümlerine aykırılık nedeniyle doğacak sonuçlardan işletme sorumlu tutulamaz.

13- TESLİM TESELLÜM YERİ, ŞARTLARI :

a) Teslim yeri: İşletmemiz deposundan teslim edilecektir.

b) İhale konusu sebze tohumuna ait numuneler İşletme Müdürlüğümüzde görülebilir. İhaleye iştirak edecek Müşteriler İhaleden önce satın alacağı sebze tohumunu İşletmemizde görebilir. İhaleye iştirak eden Müşteriler satın alacağı sebze tohumunu işletmemizde görmüş ve aynen kabul etmiş sayılırlar. Satıştan sonra satın alınan mal hakkında yapılacak itirazlar kabul edilmeyecektir.

c) İhale üzerinde kalan müşteriler sebze tohumunu ya bizzat kendileri veya noterden tayin edecekleri mutemetleri aracılığı ile alacaklardır. Mutemet aracılığı ile aldıkları takdirde noter vekâletnamelerinin aslı İşletmemize teslim edilecektir.

14- ÖDEME ŞARTLARI :

İhale kesinleştikten sonra müşteri en geç **7 gün** içerisinde kati teminat ile mal bedelini, Karar Pulu, Damga Vergisi ve KDV ile birlikte işletmenin **T.C. Ziraat Bankası Aksu Şubesindeki TR92 0001 0010 3605 9943 7852 68.nolu** hesabına yatırılarak işletmede sözleşme yapılacaktır.

Müşteri, satın aldığı malın bedelini peşin olarak ödeyebileceği gibi süresiz ve limit dâhili Banka teminat mektubu ile de ödeyebilecektir. Bu durumda sözleşme tarihinde düzenlenecek faturaya istinaden mal bedelinin tamamına karşılık gelen Karar Pulu ve Damga Vergisi ile Mal Bedelinin %25 ini peşin olarak ödeyip, kalan %75 lik kısmını karşılayacak miktarda süresiz ve limit dâhili banka teminat mektubu vermek şartıyla 3 taksitte ödeyecektir. 1.inci taksit sözleşme tarihinden itibaren 30 (Otuz) gün vadeli 2.inci taksit sözleşme tarihinden itibaren 60 (Altmış) vadeli 3.üncü taksit sözleşme tarihinden itibaren 90 (Doksan) gün vadeli olacaktır.

15- TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI :

a) Müşteri kat'i teminatını İşletmemize yatırdıktan sonra taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi yâda taahhüdünü şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde, kendisine tebliğ tarihinden itibaren en fazla 10 gün süreli bir ihbar gönderilerek vecibelerini ifaya davet edilir. Buna rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Müşterinin taahhüdü feshedilerek bundan dolayı İşletmenin uğrayacağı zarar-ziyanın tahsili için kanuni yollara başvurulur.

b) Müşterinin gerek taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi gerekse kendisine verilen süre sonucu taahhüdünü yerine getirmemesi nedeniyle taahhüdünün geri kalan kısmı için yeniden ihale yapılır. İki ihale arasında İşletme aleyhine olan fark zarar olarak müşteriden yasal yollardan tahsil edilir. Müşteri lehine fark doğarsa ödenmez.

c) Kabul edilen zorlayıcı sebepler dışında taahhüdün bu şartname ile tespit edilen sürede yerine getirilmemesi halinde gecikilen her gün için ihale bedelinin "**0.0006 (Binde Altı)**" kadar gecikme cezası alınır. Bu gecikme 10 günü geçmesi ve firmanın yazılı süre uzatımı talebi olmaması halinde mevcut kat'i teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Ancak müşterinin yazılı cezalı ek süre talebinde bulunması, İşletmenin de bu talebi uygun görmesi halinde talep edilen süreye tekabül eden gecikme cezası talep tarihinden itibaren müşteriden peşin alınmak şartıyla İşletme tarafından talep edilen süre kadar (bu süre 20 günü geçemez) müşteriye cezalı ek süre verilebilir veya müşterinin talebi uygun görülmeyle İşletmedeki mevcut kat'i teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

16- SÖZLEŞMENİN VE ALACAĞIN DEVRİ :

Onay Makamının yazılı izni olmadan müşteri sözleşmeyi ve alacağını bir başkasına devir ve temlik edemez. Sözleşmenin devrine müsaade edildiği takdirde devir alacaklarda ilk ihaledeki şartlar aranır. İzinsiz

İzinsiz devir yapılması halinde sözleşme bozulur ve müşteri hakkında 13. madde hükümleri uygulanır.

17- MÜCBİR SEBEPLER :

Müşteri ve İşletmenin iradesi dışında kalan ve taahhüdün yerine getirilmesini imkânsız kılan veya geciktiren olaylar (Yangın, tabii afetler, salgın hastalıklar, grev, hükümet kararları, vs.) ilgili resmi makamlarca tevsik edilmek kaydıyla mücbir sebep sayılır. Mücbir sebebin varlığı taahhüdün ifasını imkânsız kılması halinde İşletme veya müşterinin talebi üzerine müşterinin taahhüdü feshedilir.

Mücbir sebep taahhüdün ifasını bir süre geciktiriyorsa İşletme ya taahhüdü fesheder veya makul bir ek süre verir. Mücbir sebep taahhüdün mücbir sebebin vukuundan önceki kısmının yerine getirilmesi ile ilgili hükümleri değiştirmez.

18- TEMİNATIN İADESİ :

Kat'i teminat müşterinin taahhüdünü ihale ve şartname esasları dâhilinde yerine getirmesini müteakip ya müşterinin bizzat kendisine veya noter tasdikli vekiline iade edilir.

19- GENEL HÜKÜMLER :

a) Bu şartnameden doğacak her türlü ihtilafların halinde Ankara Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.

b) Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.

c) İhaleye ait şartname Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü <https://www.tigem.gov.tr> adresinden veya Boztepe Tarım İşletme Müdürlüğünde görülebilir.

ç) Bu İhale 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi olmayıp, TİGEM Alım Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmaktadır.

d) Sözleşme süresi dolmadan; Hükümetin, T.C. Tarım ve Orman Bakanlığının Kanun, Tüzük ve Talimatları ile veya TİGEM Yönetim Kurulunun gördüğü lüzum üzerine İdarenin faaliyetlerinin tamamen veya bir süre durdurulması, kiralanması, iştirak kurulması, kapatılması veya özelleştirilmesi halinde, o işleme ait sözleşme feshedilerek hükümsüz sayılacaktır. Müşteri bu durumda idareden herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

e) İş bu şartname 19 madde ve şıklarından ibaret olup, ihaleye iştirak edenler şartnameyi tüm maddeleri ile birlikte aynen kabul etmiş sayılırlar.

BOZTEPE TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Musa GÜVEN
Ticaret Şefi

Ehsan ADIGÜZEL
İşletme Müdür V.