

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
SULTANSUYU TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
MAHSUL YAĞLIK AYÇİÇEĞİ SATIŞ SÖZLEŞMESİDİR.

1-TARAFLAR :

Bu sözleşmede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü “TİGEM”, Sultansuyu Tarım İşletmesi Müdürlüğü “İŞLETME”, adresinde faaliyet gösteren “MÜŞTERİ” olarak adlandırılmışlardır.

2-SÖZLEŞMENİN KONUSU VE MİKTARI FİYATI VE TUTARI :

a) İşletme İhale Salonunda müşteriye satışdır.

b) Mahsul Ayçiçeği satışına ait parti numaraları ve listesi aşağıda veya ekli listede belirtilmiştir.

P.No	Cinsi	Miktarı (Ton)	İhale Fiyatı (TL/Kg.)	İhale Tutarı (TL)	Kat’i Teminatı (TL) % 10
1	Mahsul Yağlık Ayçiçeği	153.740			
	TOPLAM				

3- KESİN TEMİNAT :

a) Bu işe ait toplam ihale tutarı : TL.dir.

b) Bu işe ait % 10 kat’i teminat : TL.dir.

c) Anılan firmadan.....TL Tutarında teminat teslim alınmıştır.

4- ÖDEME ŞARTLARI :

a) Müşteri ihalede satın aldığı malın bedelinin tamamını kati teminatı yatırmasını müteakip 7(Yedi) gün içerisinde işletmeye ait idari şartnamenin 5.c. maddesinde belirtilen banka hesap numarasına yatırmak zorundadır. Bu zorunluluğa uyulmadığı takdirde İşletme, İhale şartnamesinin 15.maddesine göre gecikme cezası tahakkuk ettirmekte veya 10.cu maddelerini uygulamakta serbesttir.

b) Müşteri mal bedeline karşılık yatırdığı tutara ait makbuzu ilgililere ibraz etmek suretiyle makbuzda yazılı tutara karşılık gelen malı teslim alır.

5- TAAHHÜDÜN MİKTARI, SÜRESİ VE TERMİN :

a) Taahhüdün miktarı ekli listede veya 2 b maddesindeki tabloda belirtilmiştir.

b) Teslim edilecek mahsuller % 25 eksik veya fazla olabilir. Müşteri buna itiraz edemez.

c) İhale konusu malların nakliyesi müşteriye aittir. Teslime konu malların miktarında zorunlu nedenlerle meydana gelebilecek azalmalar müşteriye yazılı olarak bildirilir.

- d) Müşteri İhalede almış olduğu malı tebliğ tarihinden itibaren 25 (**yirmibeş**) gün (Pazar ve Bayram günleri hariç) içerisinde işletme ambarlarından teslim alarak çekmek mecburiyetindedir. Ancak yükleme yapılmasına engel teşkil edecek yağmur vs. gibi mücbir sebeplerin meydana gelmesi halinde müşterinin talebi üzerine İşletme tarafından taşıma süresi için ek süre verilebilir. Müşteri hiçbir mücbir sebep olmadığı halde malını belirtilen sürede çekmediği takdirde müşterinin malında oluşacak zarar ziyandan (Doğal afet, yangın, sel basması, kızılaşma, küflenme, çürüme, haşere zararı vs.) İşletmemiz sorumlu olmayacağı gibi belirtilen sürede çekilmeyen mal için mahsul depolama ücreti olarak günlük 25.000 TL/Ton gecikme bedeli alınır. Gecikme bedeli Müşterinin yazılı dilekçe ile müracaatı üzerine gecikme süresi dikkate alınarak peşin olarak tahsil edilir. İşletme ihtiyaç duyması halinde silo, ambar v.b. yerlerdeki müşteriye ait mahsulü dilediği yere nakledebilir. Müşteri bu duruma itiraz edemez.
- e) Mal teslim yeri işletme ambar, depo ve siloları olması nedeniyle malın yüklenmesi ve nakliyesi sırasında müşterinin bu işte çalıştıracağı tüm personelin ilgili mevzuat gereği uyması zorunlu olan yürürlükteki ceza, hukuk yasaları, iş kanunu, trafik kanunu, vergi kanunları, SGK mevzuatları ile ilgili tüm İşletme yukarıda sayılan mevzuatlara aykırılık nedeniyle doğacak sonuçlardan sorumlu tutulamaz.

6- TESLİM TESELLÜM YERİ VE ŞARTLARI:

- a) Teslim yeri: şartnamenin 13.cü.maddesinde belirtilmiş olup, Yeniköy Ünitesi mahsuller ambarından teslim edilecektir.
- b) Tartım işleminde işletme kantarı kullanılacak olup Müşteri buna itiraz edemez.
- c) Yükleme yerleri yürürlükte bulunan karayolları tüzüğü ve kamyon ruhsat tonajı esas alınarak yapılır.
- d) İhale konusu mahsule ait numuneler İhaleye iştirak edecek Müşteriler İhaleden önce satın alacağı malı İşletmemiz ambarlarında yığında görebilir veya ihale tarihinden **1** gün önce Saat 14.⁰⁰'de İşletmeye gelerek ayrıca numune alılabileceklerdir. İhaleye iştirak eden Müşteriler malı yığında görmüş ve aynen kabul etmiş sayılırlar. Satış işleminin gerçekleşmesinden sonra malın hususiyetleri hakkında yapılacak itirazlar kabul edilmez.
- e) İhale üzerinde kalan müşteriler mallarını bizzat kendileri veya noterden tayin edecekleri mutemetleri aracılığı ile alabileceklerdir. Mutemet aracılığı ile aldıkları takdirde noter vekâletnamelerinin aslı İşletmemize teslim edilecektir.

7- TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI :

- a) Müşteri kat'i teminatını İşletmemize yatırdıktan sonra taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi ya da taahhüdünü şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde, kendisine tebliğ tarihinden itibaren en fazla 10 gün süreli bir ihbar gönderilerek vecibelerini ifaya davet edilir. Buna rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Müşterinin taahhüdü feshedilerek bundan dolayı İşletmenin uğrayacağı zarar-zıyanının tahsili için kanuni yollara başvurulur.

b) Müşterinin taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi ya da kendisine verilen süre sonucu taahhüdünü yerine getirmemesi nedeniyle taahhüdünün geri kalan kısmı için yeniden ihaleye yapılır. İki ihale arasında İşletme aleyhine fark doğarsa bu fark müşteriden yasal yollardan tahsil edilir. Müşteri lehine fark doğarsa ödenmez.

c) Kabul edilen zorlayıcı sebepler dışında taahhüdün bu şartname ile tespit edilen sürede yerine getirilmemesi halinde gecikilen her gün için ihale bedelinin 25.000 TL/Gün kadar gecikme cezası alınır. Gecikmenin 10 günü aşması ve firmanın yazılı ek süre uzatım talebi olmaması halinde mevcut kat'ı teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Ancak müşterinin yazılı cezalı ek süre talebinde bulunması, İşletmenin de bu talebi uygun görmesi halinde talep edilen süreye tekabül eden gecikme cezası taahhüdün yerine getirilmesi gereken sürenin bitiş tarihinden sonraki günden başlamak üzere müşteriden peşin alınmak şartıyla İşletme tarafından talep edilen süre kadar (bu süre 20 günü geçemez) müşteriye cezalı ek süre verilebilir veya müşterinin talebi uygun görülmeyle İşletmedeki mevcut kat'ı teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

8- GENEL HÜKÜMLER :

- a)** Bu sözleşmeden doğacak her türlü ihtilafların hallinde Ankara Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.
- b)** Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.
- c)** Sözleşme kapsamında yapılan İhale 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi olmayıp, TİGEM Alım Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmıştır.
- d)** Sözleşme süresi dolmadan; Hükümetin, T.C.Tarım ve Orman Bakanlığının Kanun, Tüzük ve Talimatları ile veya TİGEM Yönetim Kurulunun gördüğü lüzum üzerine İdarenin faaliyetlerinin tamamen veya bir süre durdurulması, kiralanması, iştirak kurulması, kapatılması veya özelleştirilmesi halinde, o işletmeye ait sözleşme feshedilerek hükümsüz sayılacaktır. Müşteri bu durumda idareden herhangi bir hak talebinde bulunamaz.
- e)** Bu sözleşme 8 maddeden ve bentlerden ibaret olup, İdari Şartnamede belirtilen tüm hükümleri kapsar, sözleşme 1 (Bir) nüsha olarak hazırlanmış, taraflarca aynen kabul edilmiş ve/...../..... tarihinde imza edilmiştir.

SULTANSUYU TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

MÜŞTERİ