

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
POLATLI TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
MAHSUL BUĞDAY SATIŞI SÖZLEŞME
TASARISI.

1-TARAFLAR

Bu sözleşmede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü “TİGEM”, POLATLI TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ “İŞLETME”,..... adresinde faaliyet gösteren “MÜŞTERİ” olarak adlandırılmışlardır.

2-SÖZLEŞMENİN KONUSU VE MİKTARI FİYATI VE TUTARI:

a) İşletmemizde, 4.100.000 Kg Kızıltan 91 çeşidi mahsul buğday borsa şartlarında müşteriye satışıdır.

b) Mahsul Buğday satışına ait parti numaraları ve listesi aşağıdaki tabloda belirtilmiştir.

P.NO	CİNSİ	MİKTARI (TON)	İHALE FİYATI (TL)	KAT'I TEMİNATI (TL) % 10

3- KESİN TEMİNAT

a) Bu işe ait toplam ihale tutarı : TL.dir.

b) Bu işe ait % 10 kat'i teminat : TL.dir.

c) Sözleşme imzalanmadan alınması gereken teminat mektupları varsa onlarda buraya yazılacaktır.

Anılan firmadan.....TL Tutarında nakit/teminat mektubu teslim alınmıştır.

4- ÖDEME ŞARTLARI:

a) Müşteri ihalede satın aldığı malın bedelinin tamamını kati teminatı yatırmasını müteakip 20 (Yirmi) gün içerisinde işletmeye ait idari şartnamenin 5-ç maddesinde belirtilen banka hesap numarasına yatırmak zorundadır. Bu zorunluluğa uyulmadığı takdirde İşletme, İhale şartnamesinin 15.c maddesine göre gecikme cezası tahakkuk ettirmekte veya 15 maddelerini uygulamakta serbesttir.

b) Müşteri mal bedeline karşılık yatırdığı tutara ait makbuzu ilgililere ibraz etmek suretiyle makbuzda yazılı tutara karşılık gelen malı teslim alır.

5- TAAHHÜDÜN MİKTARI, SÜRESİ VE TERMİN:

a) Taahhüdün miktarı ekli listede belirtilmiştir.

b) Teslim edilecek mahsuller %+- 25 eksik veya fazla olabilir. Müşteri buna itiraz edemez.

c) Miktaarda zorunlu nedenlerle meydana gelebilecek azalmalar müşteriye yazılı olarak bildirilir.

d) Müşteri İhalede almış olduğu malı tebliğ tarihinden itibaren 20 (Yirmi) gün (Pazar ve Bayram günleri hariç) içerisinde kaldırmak zorundadır. Ancak yağmur vs. gibi mücbir sebeplerden dolayı yükleme yapılamaması nedeniyle İşletme tarafından taşıma süresi için ek süre verilebilir. Hiçbir mücbir sebep olmadığı halde müşteri malını belirtilen sürede kaldırmadığı takdirde müşterinin malında oluşacak zarar ziyandan (Doğal afet, yangın, sel basması, kızılsma, küflenme, çürüme, haşere zararı vs.) İşletmemiz sorumlu olmayacağı gibi belirtilen sürede çekilmeyen mal için mahsul depolama ücreti olarak günlük 40 TL/Ton (KDV Dâhil) gecikme bedeli alınacaktır. Müşteri çekme süresi içinde almadığı mal için depolama bedelini peşin yatırarak dilekçe ile ek çekme süresi isteyecektir. İşletme ihtiyaç duyması halinde silo ambar vb. yerlerdeki müşteriye ait mahsulü dilediği yere nakledebilir. Müşteri bu duruma itiraz edemez.

e) İhale konusu mahsullerin nakliyesi müşteriye aittir. Mal İşletmede teslim edileceğinden malın yüklenmesi ve nakliyesi sırasında müşterinin bu işte çalıştıracağı tüm personelin yürürlükteki ceza, hukuk yasaları, iş kanunu, trafik kanunu, vergi kanunları, SGK mevzuatları ile ilgili bütün kanunlar,

Karayolları trafik tüzüğü vs. tüzük ve nizamnamelerin uygulanmasından doğacak her türlü sorumluluk müşteriye aittir.

6- TESLİM TESELLÜM YERİ VE ŞARTLARI:

- a) Teslim yeri: POLATLI TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ belirtilmiş olup, ilgili İşletmemiz silolarından teslim edilecektir. (mevcut durumlara göre düzenlenebilir)
- b) Tartımda İşletme kantarı geçerlidir. Müşteri buna itiraz edemez.
- c) Yüklemelede karayolları tüzüğü ve kamyon ruhsat tonajına göre mal teslim edilir.
- d) İhale konusu mahsule ait numuneler Polatlı Ticaret Borsası Eksperlerince alınacak olup, Ticaret Borsasında görülebilir. İhaleye iştirak edecek Müşteriler İhaleden önce satın alacağı malı İşletmemiz ambarlarında yığında görebilir veya ihale tarihinden... gün önce Saat⁰⁰'de Polatlı Ticaret Borsası Eksperleri ile aynı gün İşletmeye gelerek Eksperlere ayrıca numune aldırabileceklerdir. İhaleye iştirak eden Müşteriler malı yığında görmüş ve aynen kabul etmiş sayılırlar. Satıştan sonra mal hakkında yapılacak itirazlar kabul edilmeyecektir.
- e) İhale üzerinde kalan müşteriler mallarını ya bizzat kendileri veya noterden tayin edecekleri mutemetleri aracılığı ile alacaklardır. Mutemet aracılığı ile aldıkları takdirde noter vekâletnamelerinin aslı İşletmemize teslim edilecektir.

7- TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI:

- a) Müşteri kat'ı teminatını İşletmemize yatırdıktan sonra taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi ya da taahhüdünü şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde, kendisine tebliğ tarihinden itibaren en fazla 10 gün süreli bir ihbar gönderilerek vecibelerini ifaya davet edilir. Buna rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Müşterinin taahhüdü feshedilerek bundan dolayı İşletmenin uğrayacağı zarar-zıyanının tahsili için kanuni yollara başvurulur.
- b) Müşterinin gerek taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi gerekse kendisine verilen süre sonucu taahhüdünü yerine getirmemesi nedeniyle taahhüdünün geri kalan kısmı için yeniden ihaleye yapılır. İki ihale arasında İşletme aleyhine fark doğarsa bu fark müşteriden yasal yollardan tahsil edilir. Müşteri lehine fark doğarsa ödenmez.
- c) Kabul edilen zorlayıcı sebepler dışında taahhüdün bu şartname ile tespit edilen sürede yerine getirilmemesi halinde gecikilen her gün için ihale bedelinin **0,002 (Binde iki)** kadar gecikme cezası alınır. Bu gecikme 10 günü geçmesi ve firmanın yazılı süre uzatımı talebi olmaması halinde mevcut kat'ı teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Ancak müşterinin yazılı cezalı ek süre talebinde bulunması, İşletmenin de bu talebi uygun görmesi halinde talep edilen süreye tekabül eden gecikme cezası talep tarihinden itibaren müşteriden peşin alınmak şartıyla İşletme tarafından talep edilen süre kadar (bu süre 20 günü geçemez) müşteriye cezalı ek süre verilebilir veya müşterinin talebi uygun görülmeyle İşletmedeki mevcut kat'ı teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

8- GENEL HÜKÜMLER:

- a) Bu sözleşmeden doğacak her türlü ihtilafların halinde Ankara Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.
- b) Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.
- c) İhaleye ait şartname <https://www.tigem.gov.tr> adresinden veya Polatlı Tarım İşletme Müdürlüğünde görülebilir.
- d) Bu İhale 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi olmayıp, TİGEM Alım Satım ve İhale Yönetmeliği esaslarında yapılmaktadır.
- e) Sözleşme süresi dolmadan; Hükümetin, T.C. Tarım ve Orman Bakanlığının Kanun, Tüzük ve Talimatları ile veya TİGEM Yönetim Kurulunun gördüğü lüzum üzerine İdarenin faaliyetlerinin tamamen veya bir süre durdurulması, kiralınması, iştirak kurulması, kapatılması veya özelleştirilmesi halinde, o işletmeye ait sözleşme feshedilerek hükümsüz sayılacaktır. Müşteri bu durumda idareden herhangi bir hak talebinde bulunamaz.
- f) İş bu sözleşme 8 madde ve şıklarından ibaret olup, ihaleye iştirak edenler şartnameyi tüm maddeleri ile birlikte aynen kabul etmiş sayılırlar. .../ ... / ...

“MÜŞTERİ “

“İŞLETME”